
 <div><b>E.S.E HOSPITAL</b> REGIONAL GARCÍA ROVIRA</div> <div>Trabajamos <i>Siempre</i> por la salud y el bienestar de nuestros usuarios.</div>	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</b>		 <div><b>UNIÓN TEMPORAL</b> INTER HOSPITAL</div>
	CODIGO	PA-GTF-GYD-FTO-06	
	VERSION	0	
	FECHA	01-09-2023	
	PAG	Página 1 de 29	

Contrato No 089 de 2023

Objeto: Contrato interventoría administrativa, técnica, financiera, jurídica y ambiental en el contrato de obra 087 de 2023 cuyo objeto es: “ADECUACIÓN Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER”.

Informe mensual de interventoría No. 7

INM-7

Periodo: 1 de marzo 2024 al 25 de marzo de 2024



 E.S.E HOSPITAL REGIONAL GARCÍA ROVIRA <small>Trabajamos Siempre por la salud y el bienestar de nuestros usuarios.</small>	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</b>		 UNIÓN TEMPORAL INTER HOSPITAL
	CODIGO	PA-GTF-GYD-FTO-06	
	VERSION	0	
	FECHA	01-09-2023	
	PAG	Página 2 de 29	

Tabla de contenido

1.	INTRODUCCION .....	4
2.	DESCRIPCION DEL PROYECTO .....	5
2.1	Objetivo a realizarse con el contrato. ....	5
2.2	Localización del contrato. ....	5
3.	INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA 087-2023 .....	6
3.1	Información General.....	6
4.	ACTIVIDADES EJECUTADAS - PRESUPUESTO DE OBRA. ....	6
4.1	Actividades de obra.....	6
5.	SEGUIMIENTO DEL CRONOGRAMA DE OBRA.....	16
6.	REPORTE EJECUCION MENSUAL CONTRATO DE OBRA.....	17
6.1	Maquinaria y Equipo contrato de obra.....	18
6.2	Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Obra. ....	19
6.3	Estado General del Tiempo.....	20
6.4	Seguimiento Garantías y Seguros Contrato de Obra .....	21
7.	SEGUIMIENTO PLAN DE INVERSION DE ANTICIPO .....	22
7.1	Anticipo Pactado .....	22
7.2	Resumen de Actividades Realizadas: .....	22
7.3	Seguimiento Plan de inversión de Anticipo .....	24
8.	INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.....	25
8.1	Descripción de las Actividades Realizadas por la interventoría .....	26
9.	REPORTE EJECUCION MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORIA.....	27
9.1	Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Interventoría. ....	27
9.2	Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Interventoría .....	27
9.3	Seguimiento Garantía contrato de interventoría.....	27
10.	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.....	28
11.	ANEXOS.....	29
11.1	Anexo 1. Memorias de cantidades de obra ejecutadas.....	29
11.2	Anexo 2. Soportes Órdenes de Compra del Anticipo. ....	29
11.3	Anexo 3. Ensayos de laboratorio.....	29
11.4	Anexo 4. Correspondencia enviada y recibida. ....	29
11.5	Anexo 5. Registro fotográfico y avance de obras. ....	29
11.6	Anexo 6. Informe de gestión SSTA periodo 1 marzo al 25 marzo 2024.....	29
11.7	Anexo 7. Informe mensual de obra periodo 1 marzo al 25 marzo 2024 .....	29





 <p><b>E.S.E HOSPITAL</b> REGIONAL GARCÍA ROVIRA</p> <p><i>Trabajamos Siempre por la salud y el bienestar de nuestros usuarios.</i></p>	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</b>		 <p><b>UNIÓN TEMPORAL</b> INTER HOSPITAL</p>
	CODIGO	PA-GTF-GYD-FTO-06	
	VERSION	0	
	FECHA	01-09-2023	
	PAG	Página 3 de 29	

Tabla 1. Localización del proyecto. ....	5
Tabla 2. Información General del Contrato 087-2023.....	6
Tabla 3. Balance financiero contrato de obra. ....	19
Tabla 4. Pólizas contrato interventoría 089-2023 .....	28
Ilustración 1. Localización ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA .....	5
Ilustración 2. Resumen de actividades presupuesto de obra, marzo2024 .....	8
Ilustración 3. Avance físico de obra, Fuente Propia .....	16
Ilustración 4. Avance presupuestal de obra, Fuente Propia. ....	17
Ilustración 5. Seguimiento Maquinaria y Equipo.....	18
Ilustración 6. Estado General del Tiempo.....	20
Ilustración 7. Pólizas contrato 087-2023 Acta de Inicio .....	21
Ilustración 8. Pólizas contrato 087-2023 Adicional (Anexo 3).....	21
Ilustración 9. Plan de Inversión de Anticipo. ....	22
Ilustración 10. Seguimiento Plan de Inversión del Anticipo. ....	22
Ilustración 11. Seguimiento Plan de Inversión del Anticipo. ....	24
Ilustración 12. Información General del Contrato 089-2023 .....	25
Ilustración 13. Personal contrato de interventoría 089-2023 .....	27
Ilustración 14. Balance financiero contrato de interventoría .....	27

 Trabajamos <i>Siempre</i> por la salud y el bienestar de nuestros usuarios.	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</b>		
	CODIGO	PA-GTF-GYD-FTO-06	
	VERSION	0	
	FECHA	01-09-2023	
	PAG	Página 4 de 29	

1. INTRODUCCION

El proyecto tiene como propósito mejorar significativamente la infraestructura hospitalaria existente de la ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA en Málaga, Santander, mediante la adecuación y ampliación de la estructura existente.

Por lo anterior, se abre el proceso CONVOCATORIA PUBLICA No. 003 DE 2023, que tiene como objeto ADECUACIÓN Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER.

Una vez surtidos todos los actos del proceso se adjudicó el contrato el día 3 de agosto de 2023 a el contratista CONSORCIO DE GARCIA ROVIRA identificado con NIT 901740580.

Las labores de Interventoría serán adelantadas por parte de la firma UNION TEMPORAL INTER HOSPITAL, representado legalmente por CRISTIAN MAURICIO RANGEL MENESES, mediante el contrato de interventoría No. 089 de 2023, el cual tiene por objeto Contrato interventoría administrativa, técnica, financiera, jurídica y ambiental en el contrato de obra 087 de 2023 cuyo objeto es: “ADECUACIÓN Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER”. Por lo anterior, se abre el proceso CD 089 DE 2023.

Este informe Técnico de avance mensual hace énfasis en las actividades desarrolladas por la interventoría en el periodo comprendido entre el **1 de marzo de 2024 al 25 de marzo de 2024**, de acuerdo con las obligaciones adquiridas con la ESE HOSPITAL GARCIA ROVIRA. En el mismo, se detallan las actividades realizadas por el contratista y la interventoría en dicho periodo, así como el estado financiero de ambos contratos, y los recursos humanos y técnicos utilizados para el desarrollo del proyecto.

2. DESCRIPCION DEL PROYECTO

2.1 Objetivo a realizarse con el contrato.

El objetivo del proyecto de "Adecuación y Ampliación de la Estructura Física de la ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA en Málaga, Santander" es mejorar significativamente la infraestructura hospitalaria existente, expandiendo y modernizando las instalaciones para proporcionar un entorno óptimo que cumpla con los estándares de calidad y seguridad en la atención médica. A través de este proyecto, se busca garantizar la capacidad de ofrecer una gama más amplia de servicios de salud a la comunidad, promoviendo la eficiencia en la prestación de atención médica, mejorando la comodidad de los pacientes y optimizando la funcionalidad operativa del hospital.

2.2 Localización del contrato.

En virtud del contrato de obra No. 087 de 2023, se brindará especial atención a la ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA, del municipio de Málaga en el departamento de Santander, ello mediante actividades de adecuación y ampliación de la estructura física.

Tabla 1. Localización del proyecto.

CONTRATO 087-2023 “ADECUACIÓN Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER”			
DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	COORDENADAS	
SANTANDER	MALAGA	Lat 6.702478°	Long 72.729838

Las figuras a continuación detallan la localización de la ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA:

Ilustración 1. Localización ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA



3. INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA 087-2023

3.1 Información General

Mediante la siguiente tabla, se pone a disposición la información general del contrato, presentando de manera estructurada y accesible los aspectos clave de este acuerdo.

Tabla 2. Información General del Contrato 087-2023



CONTRATO No.:	087 DE 2023								
OBJETO:	ADECUACIÓN Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER.								
VALOR INICIAL:	SESENTA Y CUATRO MIL VEINTIOCHO MILLONES OCHENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON VEINTE CENTAVOS (\$64.028.082.699,20)								
VALOR ADICIONAL (28/12/2023):	\$665.389.158,15.								
VALOR INICIAL+ADICIONAL:	\$ 64.693.471.857,36								
PLAZO INICIAL:	36 MESES								
PLAZO ADICIONAL:	N/A								
CONTRATISTA:	CONSORCIO DE GARCIA ROVIRA								
SUPERVISOR:	MARY LUZ CORREDOR SANCHEZ								
INTERVENTOR CONTRATO:	UNION TEMPORAL INTER HOSPITAL								
APOYO A LA SUPERVISION:	JOSE ALEJANDRO SANDOVAL								
ANTICIPO (40%)	VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS ONCE MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SETENTA Y NUEVE CON SESENTA Y OCHO CENTAVOS (\$25.611.233.079,68)								
FECHA DE INICIACION:	4 SEPTIEMBRE DE 2023								
ACTA DE SUSPENSION	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ACTA DE REINICIACION	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
FECHA DE TERMINACION:					3 SEPTIEMBRE DE 2026				

4. ACTIVIDADES EJECUTADAS - PRESUPUESTO DE OBRA.

4.1 Actividades de obra.

Durante el periodo comprendido entre el 1 de marzo de 2024 y el 25 de marzo de 2024, la interventoría ha llevado a cabo la supervisión de las actividades ejecutadas por el contratista, asegurando la conformidad con el presupuesto de obra establecido. Se ha dado atención a la ejecución de tareas claves, enfatizando el seguimiento continuo de las excavaciones mecánicas de muro de contención colindante con la zona donde opera actualmente el servicio de urgencias y el retiro de sobrantes en los módulos A, D y B, sentando así las bases para las fases subsiguientes del proyecto.





 Trabajamos <i>Siempre</i> por la salud y el bienestar de nuestros usuarios.	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA		
	CODIGO	PA-GTF-GYD-FTO-06	
	VERSION	0	
	FECHA	01-09-2023	
	PAG	Página 7 de 29	

Entre los hitos más relevantes, continua la demolición de vigas, columnas y desmonte de la cubierta en teja castellana en la zona donde operaban los servicios médicos, consulta externa vacunación y ginecología entre otros, para dar paso a la construcción del módulo D. Así mismo, avanzando en paralelo se continua con la actividad de mampostería en bloque No. 4 y 5 para, construcción de viguetas, columnas y pañete destinada a fortalecer la estructura de la unidad de cuidados intensivos (UCI).

Continuando con el avance de las actividades, se destaca la actividad de vaciado de concreto ciclópeo de 3000 PSI en el Módulo A, que desempeña un papel crucial en el mejoramiento del suelo. La fundición de concreto de 4000 PSI para zapatas y vigas de cimentación entre los ejes 3-E al 1-E representando otro logro significativo, respaldando el avance constante de las obras según el cronograma establecido.

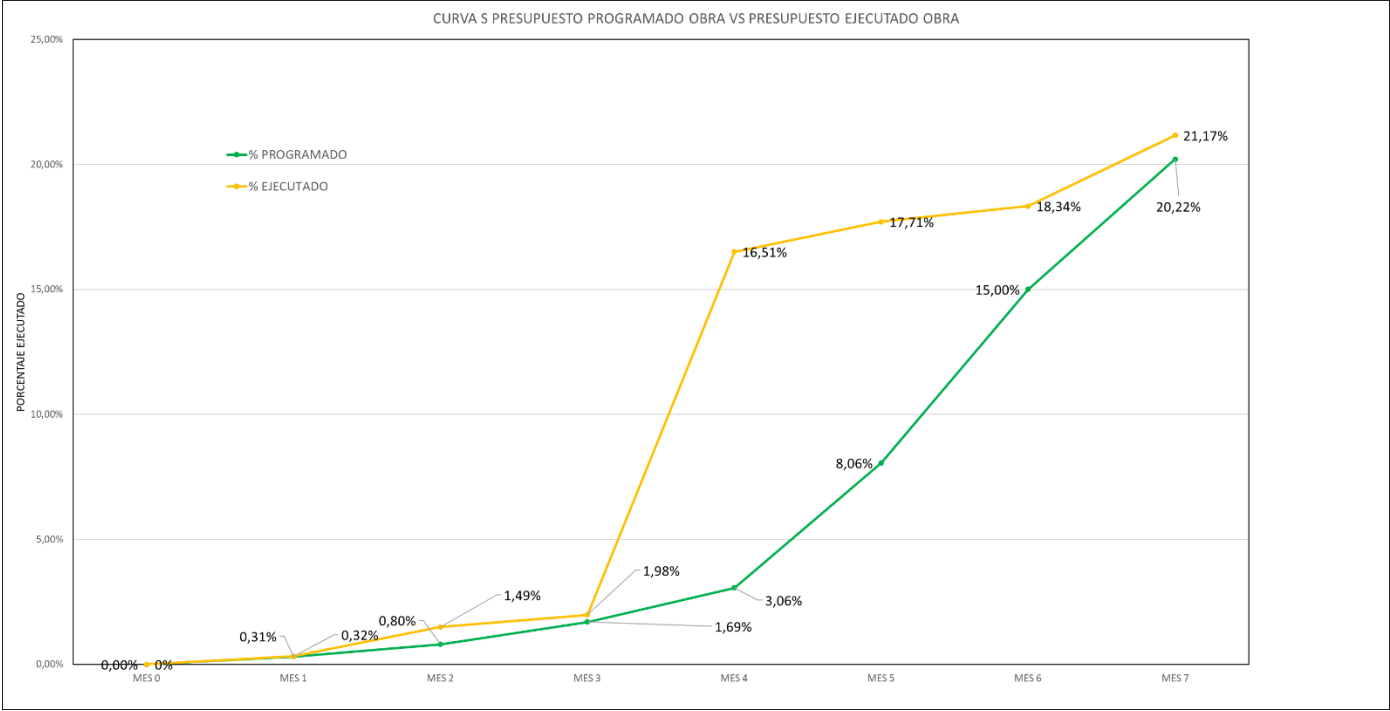
Con el propósito de asegurar una documentación más específica, se adjunta en el **Anexo 1** un desglose de las memorias de cantidades ejecutadas, proporcionando las dimensiones utilizadas para el cálculo de áreas, volúmenes y unidades ejecutadas. En términos de avance, se ha determinado que hasta la fecha se ha logrado un progreso en obra del **21,17%** con respecto al presupuesto final, incluyendo los adicionales. Esta cifra se traduce en una suma total de **\$13.693.022.783,76** lo cual resalta la eficacia y eficiencia en la implementación del proyecto hasta el momento presente, en relación al valor total del contrato actual, establecido en **\$64.693.471.857,36**. Este progreso refleja el compromiso continuo con la ejecución eficiente y efectiva del proyecto, garantizando su éxito y cumplimiento dentro de los plazos establecidos.

 Trabajamos Siempre por la salud y el bienestar de nuestros usuarios.	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA		
	CODIGO	PA-GTF-GYD-FTO-06	
	VERSION	0	
	FECHA	01-09-2023	
	PAG	Página 16 de 29	

5. SEGUIMIENTO DEL CRONOGRAMA DE OBRA.

En la siguiente grafica se presenta el avance físico de la obra para el periodo comprendido en el presente informe.

Ilustración 3. Avance físico de obra, Fuente Propia

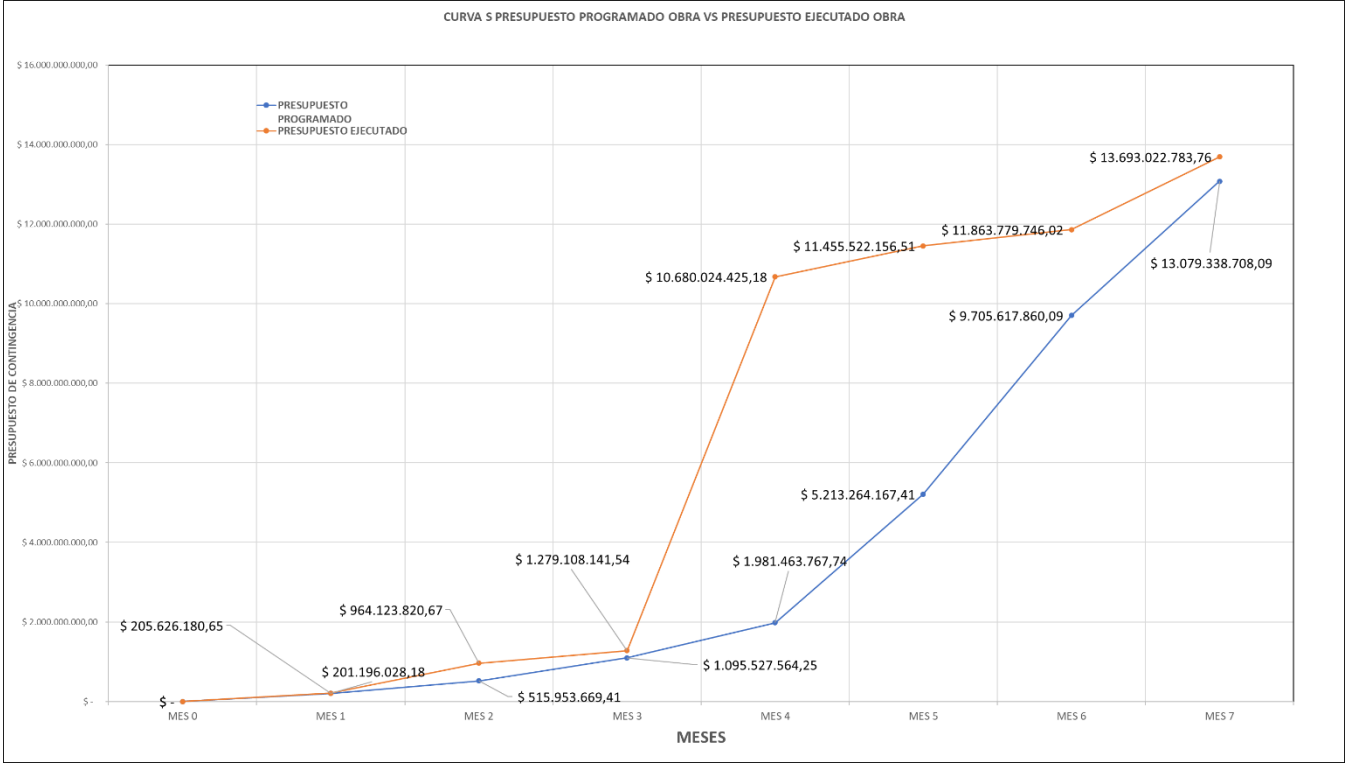


De acuerdo con el plazo de ejecución contractual, el avance de las actividades programadas es del **20,22%**, mientras que el avance físico ejecutado acumulado alcanza el **21,17%**. Esto engloba la realización de las actividades descritas en el numeral 4 del presente informe.

En términos económicos, el costo de las actividades ejecutadas básicamente se estima en **\$13.693.022.783,76**, en comparación con el costo estimado basado en el avance programado acumulado hasta la fecha de corte, que se calcula en **\$13.079.338.708,09**



Ilustración 4. Avance presupuestal de obra, Fuente Propia.



6. REPORTE EJECUCION MENSUAL CONTRATO DE OBRA

A continuación, se adjuntan los formatos esenciales que se emplean en el proceso de seguimiento y control de las actividades relacionadas con el contrato de obra:

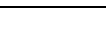
**Maquinaria y Equipo contrato de obra:** Este formato detalla la maquinaria y equipo utilizados en el proyecto, rastreando su estado operativo y mantenimiento.

**Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Obra:** Este formato registra y verifica el personal empleado, garantizando el cumplimiento de aportes legales y obligaciones en materia de seguridad social.

**Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Obra:** Proporciona un análisis financiero detallado del proyecto, evaluando el uso de los recursos y presupuesto disponibles.

**Estado General del Tiempo:** Registro de las condiciones climáticas y su impacto en el progreso de las actividades.


**Seguimiento Garantías y Seguros Contrato de Obra:** Control de garantías y seguros asociados al proyecto para asegurar su vigencia y cumplimiento. Estos formatos son instrumentales para mantener una gestión eficiente y precisa del contrato de obra.

 <p><b>E.S.E HOSPITAL</b> REGIONAL GARCÍA ROVIRA</p> <p><i>Trabajamos <b>Siempre</b> por la salud y el bienestar de nuestros usuarios.</i></p>	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</b>		<b>UNIÓN TEMPORAL</b> INTER HOSPITAL
	CODIGO	PA-GTF-GYD-FTO-06	
	VERSION	0	
	FECHA	01-09-2023	
	PAG	Página 18 de 29	

### 6.1 Maquinaria y Equipo contrato de obra

A continuación, se presenta la relación detallada de la maquinaria y equipo empleado para la ejecución del proyecto.

**Ilustración 5. Seguimiento Maquinaria y Equipo.**



E.S.E HOSPITAL

REGIONAL GARCIA ROVIRA

Trabajamos *Siempre* por la salud y el bienestar de nuestros usuarios.

ESE HOSPITAL REGIONAL GARCIA ROVIRA

MAQUINARIA Y EQUIPO CONTRATO DE OBRA

VERSIÓN

1

PÁGINA

FECHA

25/3/2024

(Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA:

ESE HOSPITAL REGIONAL GARCIA ROVIRA

CONTROL DIARIO DE MAQUINARIA Y EQUIPO CONTRATO DE OBRA

PERIODO / MES INFORME MENSUAL:

mar-24

PROYECTO:

ADECUACIÓN Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER.

CONTRATO No.

087-2023

CONTRATISTA:

CONSORCIO DE GARCIA ROVIRA

CONTRATO INTERVENTORÍA No.

089-2023

INTERVENTORÍA:

UNION TEMPORAL INTER HOSPITAL

MAQUINARIA Y EQUIPO				DÍAS DEL MES																														
DESCRIPCIÓN	MARCA / MODELO	CAPACIDAD	LOCALIZACIÓN	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Retro excavadora	CAT420 / 2009	0,96m3		A	A	I	A	A	A	A	A		A	A	A	A	A	A		A	A	A	A	A	A		A							
Mezcladora	Equimaster	1 Bulto		I	I	I	A	I	A	A	A	I		A	A	A	I	I	I		I	I	I	A	I	I		I						
Minicargador	CXC740K	1TON		A	A	I	A	A	A	A	A	A		A	A	A	A	A	A		A	A	A	A	A	A		A						
Carmix	MC673214	1M3		I	I	I	I	I	A	A	A	I		I	I	A	A	A	A		A	A	I	A	I	I		I						
Retro excavadora	BOBCAT B760 AA/2024	1 M3		A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	A	A	A	A	A		A	A	A	A	A	A		A						
Volqueta	FTM494	7 M3		A	A	I	A	A	A	A	A	A		A	A	A	A	A	A		A	A	A	A	A	A		A						
PH	GROVE	50 TON		I	I	I	I	I	I	I	I	I		I	I	I	I	I	I		I	I	I	I	I	I		I						
TOTAL MAQUINARIA Y EQUIPO				7	7	7	7	7	7	7	7	7	0	7	7	7	7	7	7	0	7	7	7	7	7	7	0	7	0	0	0	0	0	0
TOTAL ACTIVO				4	4	1	5	4	6	6	6	4	0	5	5	6	5	5	5	0	5	5	4	6	4	4	0	4	0	0	0	0	0	0
TOTAL EN REPARACIÓN				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL INACTIVO				3	3	6	2	3	1	1	1	3	0	2	2	1	2	2	2	0	2	2	3	1	3	3	0	3	0	0	0	0	0	0

RESUMEN PERIODO / MES

No.

%

TOTAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO

7

100%

TOTAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO ACTIVO = A

6

86%

TOTAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO EN REPARACIÓN = R

0

0%

TOTAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO INACTIVO = I

6



86%

CONVENCIONES:

ACTIVO= A, EN REPARACIÓN= R, INACTIVO= I.

REPORTE DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO (Cuando se encuentre "Inactiva" o "En reparación" indicar las razones de su estado):

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA:



 Trabajamos <b>Siempre</b> por la salud y el bienestar de nuestros usuarios.	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</b>		 UNIÓN TEMPORAL INTER HOSPITAL
	CODIGO	PA-GTF-GYD-FTO-06	
	VERSION	0	
	FECHA	01-09-2023	
	PAG	Página 19 de 29	

6.2 Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Obra.

A continuación, en la tabla No. 3, se presenta la información financiera y presupuestal del contrato de obra 087-203, debidamente actualizado hasta la fecha de corte de este informe.

Tabla 3. Balance financiero contrato de obra.


VALOR CONTRATO INICIAL	\$ 64.028.082.699,20	\$ 64.693.471.857,36
VALOR CONTRATO ADICIONAL	\$ 665.389.158,15	
ANTICIPO (40%)		\$ 25.611.233.079,68
ACTA DE RECIBO PARCIAL N°1		\$10.681.193.566,88
ACTA DE RECIBO FINAL		N/A
VALOR POR COBRAR		\$ 54.012.278.290,48

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA		
	CODIGO	PA-GTF-GYD-FTO-06	
	VERSION	0	
	FECHA	01-09-2023	
	PAG	Página 20 de 29	

6.3 Estado General del Tiempo



A continuación, se presenta un seguimiento detallado del estado general del tiempo. En este análisis, se ha registrado el número de horas en las que se ha experimentado un clima predominantemente seco, así como aquellas horas marcadas por lluvias de intensidad moderada o, en su defecto, precipitaciones de carácter intenso. Este seguimiento es de suma importancia en el contexto de un proyecto de obra, ya que el clima desempeña un papel crítico en la planificación y ejecución de las actividades.

Ilustración 6. Estado General del Tiempo

	ESTADO GENERAL DEL TIEMPO																												VERSIÓN	1			
																													PÁGINA				
																												FECHA	25/3/2024 (Día / Mes / Año)				
ENTIDAD CONTRATANTE:		ESE HOSPITAL REGIONAL GARCIA ROVIRA																															
CONTRATO DE OBRA No:		087-2023										CONTRATISTA:		CONSORCIO DE GARCIA ROVIRA																			
MES Y AÑO DEL INFORME MENSUAL:		mar-24										PROYECTO:		ADECUACIÓN Y LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER.																			
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:		089-2023										INTERVENTOR:		UNION TEMPORAL INTER HOSPITAL																			
ESTADO GENERAL DEL TIEMPO																																	
Clase de tiempo		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	Total
Seco		24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	18	24	24	16	24	20	24	20	16	24							570
Lluvias moderadas																6			8		4		4	8								30	
Lluvias intensas																																	0
Total horas		24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	0	0	0		0		
EN CADA CASILLA SE DEBE INDICAR EL NÚMERO DE HORAS POR DÍA QUE PERMANECE LA CLASE DE TIEMPO LAS 24 HORAS DEL DÍA.																																	
NOTA: Se Anexa Registro pluviométrico del IDEAM correspondiente a la Estación más cercana al Proyecto.																																	
OBSERVACIONES:																																	

## 10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

1. Durante el periodo del 1 de marzo de 2024 al 25 de marzo de 2024, la labor de la interventoría ha sido vital para la gestión eficiente y eficaz de la obra. Las tareas administrativas, como la elaboración y envío de comunicados al contratista, han sido decisivos para mantener una comunicación asertiva. El acompañamiento constante en el lugar de trabajo, mediante inspecciones y evaluaciones detalladas, ha garantizado el estricto cumplimiento de las actividades de acuerdo con los estándares y normativas aplicables.
2. Según las actividades ejecutadas por el contratista en el periodo cubierto por este informe, el costo total asciende a **\$13.693.022.783,76**, representando el **21,17%** del valor total del contrato de **\$64.693.471.857,36**.
3. A la fecha actual, el costo de las actividades programadas alcanza los **\$13.079.338.708,09** equivalente al **20,22 %** en relación con el valor total del contrato. Este análisis proporciona una visión detallada del progreso financiero en el proyecto.
4. En resumen, hasta la fecha actual, el contratista ha mantenido un ritmo eficiente en la ejecución de las actividades programadas, sin presentar atrasos. Este cumplimiento puntual es concluyente para mantener el proyecto en línea con los plazos previstos, asegurando así su éxito continuo y la satisfacción de los objetivos establecidos.
5. La supervisión constante de la interventoría han contribuido significativamente en el desarrollo, transparencia y eficacia en la ejecución del proyecto. El monitoreo continuo de las actividades y el manejo diligente de la documentación han fortalecido la capacidad de respuesta ante posibles desafíos, posicionando al proyecto en una trayectoria positiva hacia su conclusión exitosa.

 Trabajamos <b>Siempre</b> por la salud y el bienestar de nuestros usuarios.	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</b>		
	CODIGO	PA-GTF-GYD-FTO-06	
	VERSION	0	
	FECHA	01-09-2023	
	PAG	Página 29 de 29	

**11. ANEXOS.**

- 11.1 Anexo 1. Memorias de cantidades de obra ejecutadas.
- 11.2 Anexo 2. Soportes Órdenes de Compra del Anticipo.
- 11.3 Anexo 3. Ensayos de laboratorio
- 11.4 Anexo 4. Correspondencia enviada y recibida.
- 11.5 Anexo 5. Registro fotográfico y avance de obras.
- 11.6 Anexo 6. Informe de gestión SSTA periodo 1 marzo al 25 marzo 2024.
- 11.7 Anexo 7. Informe mensual de obra periodo 1 marzo al 25 marzo 2024

<div>CRISTIAN MAURICIO RANGEL MENESES R/L interventoría</div>	<div> PEDRO BELTRAN DULCEY Director de interventoría</div>
---	---